Утверждаю

Директор УК ООО « Эгида-Строй-Инвест»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Альтман С.Ю.

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015 г.

ПЛАН ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА НА 2015 ГОД

УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ «ЭГИДА-СТРОЙ-ИНВЕСТ»

по жилому дому ул. Гайдара дом № 100

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Вид работ | Ед.  изм. | Объем ремонтных работ | Срок исполнения | Отметка об исполнении |
| 1. 1. | Забивка окон на тех. этаже, тех.подполье | шт. | по мере необходимости | 4 кв.2015 г. |  |
| 1. 5. | Прочистка ливневой канализации | м.п. | по мере необходимости | В течение всего года |  |
| 1. 7. | Утепление труб на тех. этаже и в тех.подполье | мп | по мере необходимости | 3-й квартал |  |
| 1. 11. | Регулировка системы отопления и горячего водоснабжения | систем |  | 3-й квартал  2015 г. |  |
| 1. 12 | Смена вентилей, запорной арматуры в техническом подполье жилого дома, прочистка и промывка внутренней и дворовой канализации |  |  | 1-4-й квартал 2015 г. |  |
| 1. 13. | Замена светильников в местах общего пользования, эл.ламп. на энергосберегающие, ревизия вводных и этажных эл.щитов |  |  | 1-4-й квартал 2015 г. |  |
| 1. 19. | Ремонт кровли отдельными местами, ремонт фасада | м2 | по мере необходимости |  |  |
|  | Окос придомовой территории |  |  | 3 раза за сезон |  |
|  | Смена циркуляционного насоса ГВС | шт | 1 |  |  |

Перечень работ по текущему ремонту подлежит корректировки в зависимости от сезонных осмотров, решения общего собрания собственников жилых помещений, либо непредвиденных и аварийных ситуаций, а так же выполнение работ по текущему ремонту зависит от процента сбора денежных средств по данной статье расходов.

Инженер УК ООО « Эгида-Строй-Инвест» Шадрина Е.А.