Утверждаю

Директор УК ООО « Эгида-Строй-Инвест»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Альтман С.Ю.

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015 г.

ПЛАН ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА НА 2015 ГОД

УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ «ЭГИДА-СТРОЙ-ИНВЕСТ» ул. Димитрова ДОМ № 33-35

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Вид работ | Ед.  изм. | Объем ремонтных работ | Срок исполнения | Отметка об исполнении |
|  | Обследование и прочистка вентиляционных каналов | шт. |  | 2-4 квартал |  |
|  | Прочистка водосточных желобов | м.п. | по мере необходимости | 3-й квартал |  |
|  | Утепление труб в тех.подполье | мп | по мере необходимости | 3-й квартал |  |
|  | Регулировка системы отопления |  |  | 3-й квартал |  |
|  | Смена вентилей, запорной арматуры в подвале жилого дома, прочистка и промывка внутренней и дворовой канализации |  | по мере необходимости | 1-4-й квартал |  |
|  | Замена светильников в местах общего пользования, эл.ламп. на энергосберегающие, ревизия вводных и этажных эл.щитов |  | по мере необходимости | 1-4-й квартал |  |
|  | Дезинфекция подвала |  | по мере необходимости |  |  |
|  | Поверка теплового счетчика | шт | 1 | 1-й квартал |  |
|  | Окос придомовой территории |  |  | 3 раза за сезон |  |

Перечень работ по текущему ремонту подлежит корректировки в зависимости от сезонных осмотров, решения общего собрания собственников жилых помещений, либо непредвиденных и аварийных ситуаций, а так же выполнение работ по текущему ремонту зависит от процента сбора денежных средств по данной статье расходов.

Инженер УК ООО « Эгида-Строй-Инвест» Шадрина Е.А.