Утверждаю

Директор УК ООО « Эгида-Строй-Инвест»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Альтман С.Ю.

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015 г.

ПЛАН ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА НА 2015 ГОД

УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ «ЭГИДА-СТРОЙ-ИНВЕСТ»

по жилому дому ул. Осенняя дом № 5

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Вид работ | Ед.  изм. | Объем ремонтных работ | Срок исполнения | Отметка об исполнении |
| 1. 1. | Обследование и прочистка вентиляционных каналов | шт. |  | 2,3,4 -йкв.2015 г. |  |
| 1. 4. | Регулировка повысительных насосов | шт. | 1 | 2 кв. 2015 г. |  |
| 1. 5. | Прочистка ливневой канализации | м.п. | по мере необходимости | В течение всего года |  |
| 1. 12 | Смена вентилей, запорной арматуры в техническом подполье жилого дома, прочистка и промывка внутренней и дворовой канализации |  | по мере необходимости | 1-4-й квартал 2015 г. |  |
| 1. 13. | Замена светильников в местах общего пользования, эл.ламп. на энергосберегающие, электрических счетчиков, ревизия вводных и этажных эл.щитов |  |  | 1-4-й квартал 2015 г. |  |
| 1. 15. | Освидетельствование лифтов | шт | 3 | 2-й квартал 2015 г. |  |
| 1. 18. | Очистка технического этажа, технического подполья |  | по мере необходимости | 3-й квартал 2015 г. |  |
| 1. 19. | Ремонт кровли отдельными местами | м2 | по мере необходимости | 3-й квартал 2015 г. |  |
|  | Окос придомовой территории |  |  | 3 раза за сезон |  |

Перечень работ по текущему ремонту подлежит корректировки в зависимости от сезонных осмотров, решения общего собрания собственников жилых помещений, либо непредвиденных и аварийных ситуаций, а так же выполнение работ по текущему ремонту зависит от процента сбора денежных средств по данной статье расходов.

Инженер УК ООО « Эгида-Строй-Инвест» Шадрина Е.А.