



Государственная жилищная инспекция Российской Федерации
Государственная жилищная инспекция Калининградской области
Жилищная инспекция (Служба) Калининградской области

236040, Калининград, ул. Барнаульская, 4

Тел./0112/ 53-16-56, 53-37-56

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 127/2014

по делу об административном правонарушении

09 апреля 2014 года

г. Калининград

Руководитель (директор) Жилищной инспекции (Службы) Калининградской области Сагий Роман Дмитриевич, руководствуясь требованиями статей 26.1, 26.2, 26.11, 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

изучив представленные документы в отношении должностного лица – директора Общества с ограниченной ответственностью «Эгида-Строй-Инвест» (далее – ООО «Эгида-Строй-Инвест») Альтмана Станислава Юрьевича, 18.01.1980 года рождения, зарегистрирован по адресу: г.Калининград, ул.Коммунальная, д.18, кв.2, паспорт серия 27 03 № 775988 выдан ОВД Центрального района г.Калининграда 02.03.2004г., место работы: ООО «Эгида-Строй-Инвест» (адрес места нахождения: г.Калининград, ул.Ф.Воейкова,11, тел.: 79-17-63, 79-17-62): протокол об административном правонарушении № 122 от 01.04.2014г., составленный по признакам административного правонарушения, ответственность за совершение которого предусмотрена статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, а также другие материалы дела,

без участия директора ООО «Эгида-Строй-Инвест» Альтмана Станислава Юрьевича,

УСТАНОВИЛ:

В адрес Жилищной инспекции (Службы) Калининградской области (далее – Служба) из прокуратуры Ленинградского района г.Калининграда поступило обращение гр.Федоренко С.А., содержащее сведения о бездействии управляющей организации, об отсутствии обслуживания жилья, наличии в подъезде грязи, дыр в окнах чердака, заливки жилого помещения, размораживании труб.

31 марта 2014 года на основании приказа руководителя (директора) Жилищной инспекции (Службы) Калининградской области № 620 от 27.03.2014г. проведена внеплановая выездная проверка в отношении ООО «Эгида-Строй-Инвест» по адресу: г.Калининград, ул.В.Фермора, д.4, в ходе которой было установлено, что козырек при входе в подъезд № 1 имеет потеки, нарушена целостность покрытия, требуется текущий ремонт, при входе в подвальное помещение не убран мусор, площадка первого этажа и лестничный марш не убраны от мусора и грязи, отопительный прибор на площадке первого этажа холодный (не прогревается).

01 апреля 2014 года в отношении должностного лица – директора ООО «Эгида-Строй-Инвест» Альтмана Станислава Юрьевича по результатам проверки был составлен протокол об административном правонарушении № 122, ответственность за совершение которого предусмотрена статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Бездействие должностного лица – директора ООО «Эгида-Строй-Инвест» Альтмана С.Ю., в части несоблюдения требований Жилищного кодекса Российской Федерации (далее ЖК РФ), Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 года № 491 (далее Правила № 491) и Правил

